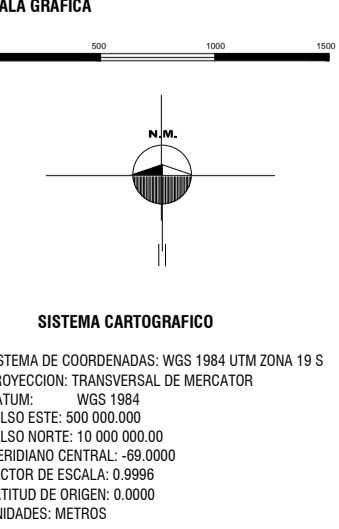
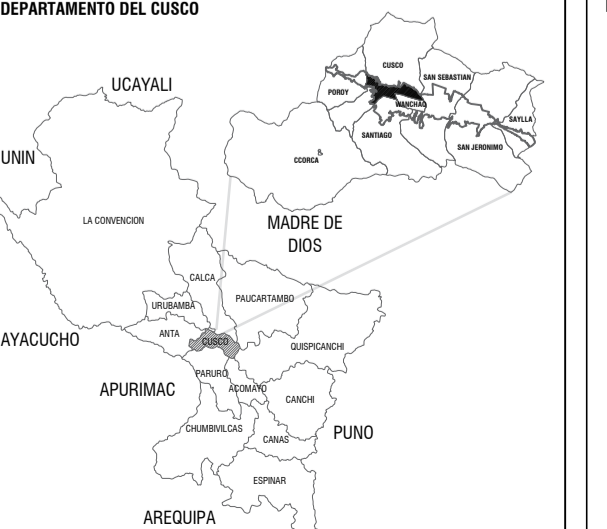


PROPUESTA DE RETIROS MUNICIPALES EN EL DISTRITO DE CUSCO

■ LAS ÁREAS URBANAS SIN SANEAMIENTO FÍSICO LEGAL DEBEN PRESENTAR EN SUS NUEVAS HABILITACIONES LOS RETIROS DE EDIFICACIONES Y DEBERÁN CUMPLIR CON LAS SIGUIENTES DISPOSICIONES DE ACUERDO A LA VÍA:
 a. 2.00m en vías urbanas secundarias y vías con frente adyacente a parques, plazas.
 b. 3.00m en vías arteriales, colectivas y locales.
 c. 5.00m en vías arteriales inter regionales, conjuntos habitacionales, fajas de otros usos y de equipamiento urbano.
 d. 10.00m en infraestructuras de parques urbanos.

■ LAS ÁREAS DE PELIGRO MUY ALTO POR REMISIÓN EN MASA E INUNDACIÓN DEBEN SER EXCLUIDAS DE LAS ÁREAS A HABILITAR, DEBIDO QUE EN ESTOS ESPACIOS ESTA PROHIBIDA LA OCUPACIÓN.

- LEYENDA**
- PELIGRO MUY ALTO
 - ESPACIOS PÚBLICOS
 - SITIOS ARQUEOLÓGICOS
 - PROPUESTA DE RETIROS COMERCIALES
 - PROPUESTA DE NUEVOS ALINEAMIENTOS
 - AGREGACIONES URBANAS CON OBLIGACIÓN A CONSERVAR Y MANTENER LOS RETIROS FRONTERALES MUNICIPALES CON TRATAMIENTO PISAGUÍSTICO
 - PROPUESTA DE NUEVOS ALINEAMIENTOS
 - AGREGACIONES URBANAS SIN RETIRO
 - ESPACIO CIRCUNDAnte AL ÁREA URBANA DEL DISTRITO DEL CUSCO
 - MANZANA BASE
 - LÍMITES DE SECTORIZACIÓN
 - LÍMITE DEL ÁREA URBANA DISTRITAL
 - LÍMITE PARQUE ARQUEOLÓGICO DE SAQSAYWAMAN
 - VÍAS DEPARTAMENTALES Y VECINALES
 - LÍNEA FERREA
 - HIDROLOGÍA
 - CURVAS DE NIVEL
- SR CIL RECTO
 R RETIRO NORMATIVO (1.00/1.50/2.00/3.00 Y 5.00 M.)
 NA NUEVO ALINEAMIENTO



GOBIERNO MUNICIPAL DEL CUSCO SUBGERENCIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PROVINCIAL			
PLAN URBANO DEL DISTRITO DE CUSCO 2016-2021			
PROPUESTA			
PROPUESTA DE RETIROS			
ESCALA: 1/7500		FECHA: MARZO DEL 2016	
CÓDIGO DEL PLAN: PP-03		FECHA DE ELABORACIÓN: MARZO DEL 2016	